

CONTRATOS para INGENIERÍA

Herramientas y Teoría Aplicada

Obligaciones aplicadas a Contratos para Ingeniería
Contratos para Ingeniería
Contrato de Locación de Obra para Ingeniería

A2 - Contratos para Ingeniería

De las herramientas del Derecho Positivo, Subjetivo, Patrimonial, Creditorio, Obligaciones, Contratos

5 - 1

1-Herramientas de los Contratos

Acto contractual
Acto jurídico bilateral

Sujetos contractuales
Dos partes (ambas personas)

Prestaciones contractuales
Dar
Hacer
No hacer

Características de los contratos
Limitaciones
Dirigismo contractual
Fuerza obligatoria

5 - 2

2- Caracteres Esenciales de los Contratos para Ingeniería

CONSENTIMIENTO

CAPACIDAD

OBJETO

PRECIO

PLAZO

FORMA

5 - 3

3-Clasificación de los Contratos para Ingeniería

NOMINADOS
Calificados por ley

BILATERALES
Ambas partes se obligan

ONEROSOS
Prestaciones a ambas partes

CONMUTATIVOS
Obligaciones ciertas

PRINCIPALES
Depende de si mismo

TRACTO SUCESIVO
Prestación efectuada en un tiempo convenido

CONSENSUALES
El consentimiento lo formaliza

5 - 4

4-Prueba de los Contratos para Ingeniería

Es la demostración de la verdad de un hecho del cual derivan consecuencias jurídicas, reglamentada por los Códigos Procesales

Instrumentos Públicos
Escritura ante Escribano Público
Escrituras realizadas por Funcionario Público
Actas judiciales

Instrumentos Privados
No es prueba absoluta
Tienen efecto entre partes y sucesores universales
No tienen efecto en perjuicio de terceros

Prueba pericial
Tiene fuerza probatoria propia

5 - 5

5-Efectos de las Contratos para Ingeniería

Rigen como la ley misma
Deben confeccionarse e interpretarse de buena
Son válidos mientras subsistan derechos y obligaciones
Excepción de incumplimiento

Pacto Comisorio Implícito

Efectos de las Obligaciones
Exigible judicialmente
Causa lícita
Entre Acreedor y Deudor
A un Tercero

5 - 6

7-Extinción de los Contratos para Ingeniería

Medios Normales

Cumplimiento de los derechos y obligaciones

Medios Anormales

Nulidad

impide existencia y efectos

RESCISIÓN

con cargo
de común acuerdo

RESOLUCIÓN

condición resolutoria
pacto comisorio

REVOCACIÓN

por acuerdo de partes

6-Cláusulas Accesorias de los Contratos para Ingeniería

Pacto Comisorio Explícito

Condición Resolutoria

Cláusula Penal

Cláusula Arbitral

Condición Suspensoria